

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень « 10 » июня 20 25 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0153-ОД от « 02 » июня 2025 г. в составе
дата

Председателя: Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
Представитель Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"
Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа исполнительной власти и органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Первый заместитель директора МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима» Якушев В.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Представитель ИП КРАСНОЩЕК В. Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта: оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества (ремонт фундамента) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Артиллерийская, д. 26
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»
наименование проектной организации.
№ 19П/25 от 06.04.2025
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 06.04.2025
(дата заключения договора) число, месяц, год

Плановое окончание предоставления услуг 30.04.2025
(дата окончания предоставления услуг по договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг 10.06.2025
(дата подписания акта приема-передачи проектной документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества (ремонт фундамента) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Артиллерийская, д. 26

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества (ремонт фундамента) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Артиллерийская, д. 26

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

подпись

Якушев В.С.
расшифровка подписи

подпись

Патокин А.А.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи
Краснощук В.Т.
расшифровка подписи

Представитель РНКСХ ТО, уведомленный надлежащим образом не явился

Акт приемки оказанных услуг № 21 от 10 июня 2025 г.

Исполнитель: ООО "ПРОЕКТРЕМСТРОЙ", ИНН 7203117991, 625501, Тюменская Область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д Падерина, ул Приветная, дом 12, тел.: 89220770333, р/с 40702810467020102176, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389

Основание: Договор №19П/25 от 06.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (Фундамент), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, Артиллерийская, д. 26		шт	94,29	94,29
2	Неустойка		шт	-5,95	-5,95

Итого: 88,34
В том числе НДС 4,49

Всего оказано услуг 2, на сумму 88,34 руб

Восемьдесят восемь рублей 34 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "ПРОЕКТРЕМСТРОЙ"



ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о стоимости фактически оказанных услуг по
договору № 19П/25 от 06.04.2025 в отношении МКД по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Артиллерийская, д. 26 (фундамент)**

В соответствии с разделом 9 Задания на проектирование, являющегося приложением 1 к Договору, Подрядчик обязан:

1. Выполнить обмерные работы, в том числе, выполнить оценку технического состояния конструктивного элемента, составить техническое заключение по результатам обследования, согласовать и утвердить техническое заключение Заказчиком для дальнейшей разработки проектной документации.

2. Разработать проектное решение по капитальному ремонту конструктивного элемента.

Цена Договора определена согласно смете на проектные (изыскательские) услуги, являющейся приложением 2 к Договору, которая составляет 1 637,02 руб., с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет - 1 637,02 руб.

Расчет стоимости работ

1. Стоимость обмерных работ согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: 78,58 руб. (без НДС)
- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет – 78,58 руб. (без НДС)

2. Стоимость проектных работ согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: 1 231,04 руб. (без НДС)
- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- 1 231,04 руб. (без НДС)

3. Стоимость НДС (20%) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: 261,92 руб.

3.1 НДС на обмерные работы - 15,71 руб.;
- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет 15,71 руб.

3.2. НДС на проектные работы – 246,21 руб.;
- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет 246,21 руб.

Таким образом, цена фактически оказанных услуг, подлежащих оплате, составляет:

1. Общая стоимость работ по конструктиву фундамент составляет 94,29 руб.

Стоимость обмерных работ + НДС (20%) на обмерные работы = 78,58 + 15,71 = 94,29 руб.

Начальник
проектного отдела



Г.В. Коноваленко

Начальник
сметного отдела



Г.З. Майгадарова



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

02.06.2025 № 01-17-25/04019

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

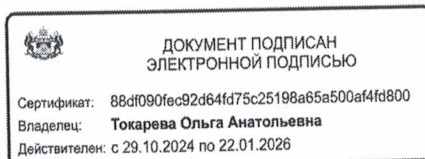
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Артиллерийская, д. 26 »

(наименование объекта)

в рамках договора № 19П/25 от « 06 » апреля 2025 г.

г. Тюмень

« 10 » июня 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «ПроектРемСтрой»

(наименование организации)

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 19П/25 от « 06 » апреля 2025 г.

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Артиллерийская, д. 26

(наименование объекта)

для производства на нем

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов на
проведение капитального ремонта общего имущества (ремонт фундамента)

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 19П/25 от « 06 » апреля 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела
НО "ФКР ТО"

должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный директор

должность

подпись

Патокин А.А.
расшифровка подписи